



Rif.: 61217123

€ 1.000 / mese Negozio in affitto

Porcia, Via Vallada

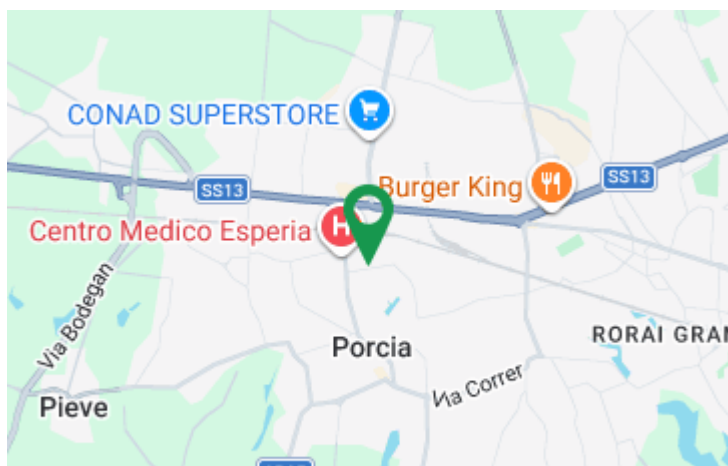
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 129 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.000
Posti auto:	10
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Porcia, in un contesto residenziale recente e ben curato, caratterizzato dalla presenza di un piacevole parco condominiale, proponiamo in locazione un negozio dalle molteplici potenzialità, ideale sia come attività commerciale sia come ufficio professionale. L'immobile si sviluppa in un ampio open space facilmente personalizzabile in base alle proprie esigenze operative. La presenza di ampie vetrate su tre lati garantisce un eccellente ingresso di luce naturale durante tutta la giornata, oltre a conferire grande visibilità dall'esterno, valorizzando ulteriormente la soluzione anche sotto il profilo commerciale e rappresentativo. Completano gli spazi un bagno dotato di due servizi, pratico e funzionale anche per attività con più persone o ricevimento clienti. Il riscaldamento e il condizionamento sono autonomi, elemento che consente una gestione indipendente dei consumi, mentre le spese condominiali risultano contenute. La posizione risulta strategica grazie alla vicinanza al centro di Porcia e a Corso Italia, importante collegamento tra Porcia, Fontanafredda e Sacile in direzione Veneto. Completa il contesto un ampio parcheggio gratuito nelle immediate vicinanze, particolarmente [..]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

