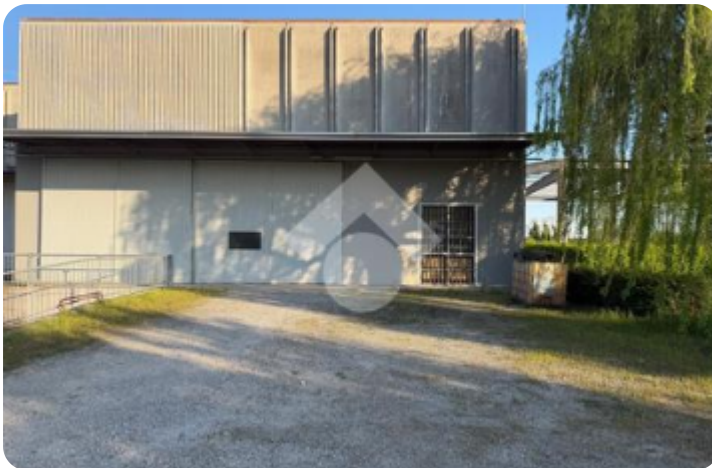




Rif.: 61214789

€ 230.000

Capannone in vendita

Zoppola, Via udine

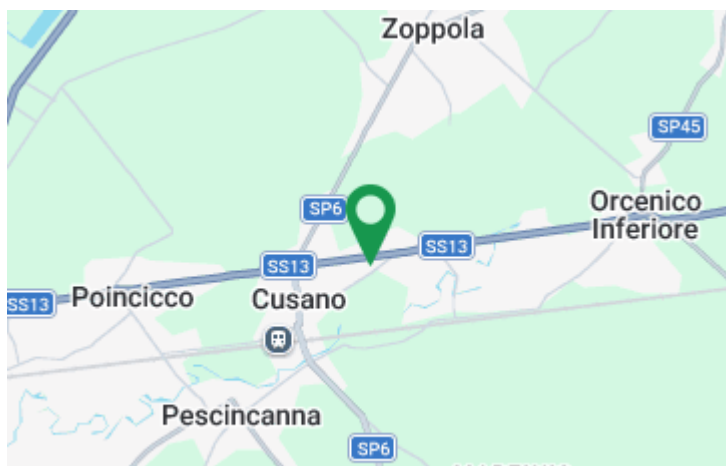
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 700 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Zoppola, in posizione strategica lungo la Strada Statale 13 Pontebbana, proponiamo in vendita un capannone, caratterizzato da ottima visibilità e facile accessibilità. L'unità ha una superficie di circa 700 mq ed è attualmente suddivisa in due porzioni indipendenti: una già locata, che garantisce una redditività immediata, e una libera, disponibile fin da subito per utilizzo diretto. Il canone di locazione, è dimostrabile e verrà messo a disposizione a fronte di un interesse concreto e qualificato. Inserito in un lotto più ampio, il capannone beneficia di un piazzale esterno comodo per manovre e parcheggi, adatto anche a mezzi di grandi dimensioni. Completano la proprietà accessi carrai diretti dalla Pontebbana, oltre a ingressi secondari sul retro, che permettono una gestione funzionale dei flussi in entrata e in uscita. Soluzione ideale per attività produttive, artigianali o logistiche che cercano visibilità, accessibilità e versatilità degli spazi.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

