



Rif.: 61205102

↓ € 129.000

€ 130.000 (-1%)

Negozio in vendita

Pordenone, Corso vittorio emanuele II

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 193 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Corso Vittorio Emanuele II, in posizione centrale e di forte passaggio, proponiamo in vendita attività di ristorazione con storicità e identità consolidata nel tempo. L'attività nasce nel 1999 come pub, evoluzione di una precedente osteria, mantenendo negli anni una clientela fidelizzata e una presenza riconosciuta sul territorio. Un elemento distintivo è il riconoscimento ottenuto nel 2007 come Locale Storico, a conferma del valore e della tradizione dell'attività. Il locale si sviluppa su due livelli, al piano terra si trovano due sale separate, entrambe organizzate con numerosi posti a sedere e dotate di schermi TV, attualmente utilizzati per la trasmissione di eventi sportivi, creando un ambiente conviviale e dinamico. Proseguendo, si accede allo spazio esterno, composto da un giardino utilizzabile per la clientela, oltre al servizio igienico dedicato. Il piano seminterrato è destinato alla parte operativa, con una cucina completamente rinnovata circa quattro anni fa, locali spogliatoio per il personale e servizio igienico. All'interno della cucina è presente anche un locale dedicato ai dispositivi tecnici per la spillatura della birra, progettato per garantire un se [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

