



Rif.: 61203382

€ 4.200 / mese

Capannone in affitto

Zoppola, Via Bartolomeo Aprilis

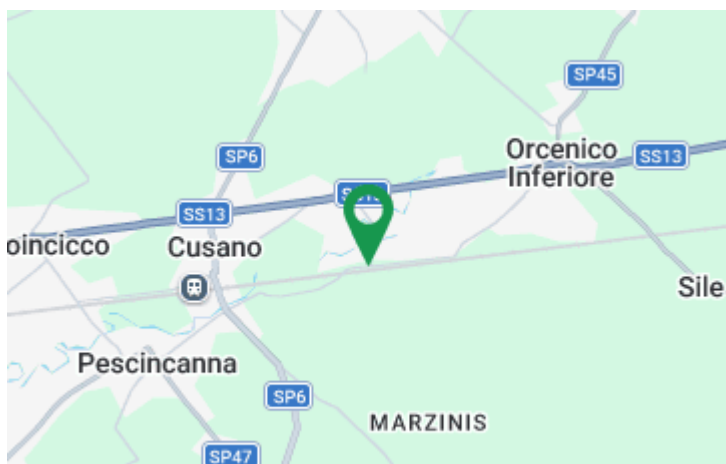
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.350 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuë:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	15

Questo immobile è esente da classe energetica

Zoppola, in posizione strategica a pochi metri dalla SS13 Pontebbana, proponiamo in locazione un capannone recentemente ristrutturato, ideale per aziende che necessitano di collegamenti rapidi sia verso le principali città friulane che venete, con Pordenone in posizione centrale e facilmente raggiungibile. L'immobile si sviluppa su un lotto complessivo di circa 3.500 mq e presenta una superficie coperta attuale di circa 1.350 mq. Gli spazi interni sono ben distribuiti e comprendono una zona uffici di circa 120 mq al primo piano, funzionale alla gestione operativa e direzionale dell'attività. Una parte del capannone è attualmente adibita a showroom, caratteristica che lo rende particolarmente interessante anche per attività con necessità espositiva; la proprietà si rende disponibile a liberare completamente gli spazi in base alle esigenze del conduttore, garantendo massima flessibilità. Dal punto di vista operativo, l'immobile è pensato per un utilizzo efficiente: sono presenti portoni di ampie dimensioni, idonei all'ingresso di camion e bilici, mentre l'area esterna offre ampi spazi di manovra che consentono operazioni di carico e scarico in modo comodo e sicuro. Le a [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

