



Rif.: 61203380

€ 750.000

Capannone in vendita

Zoppola, Via Bartolomeo Aprilis

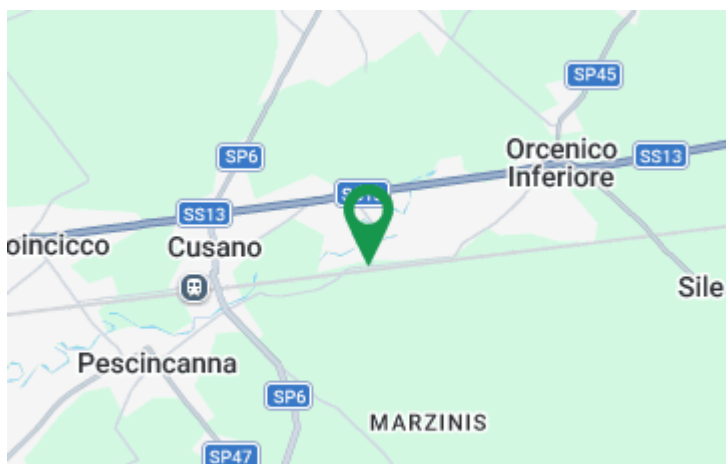
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.350 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	15

Questo immobile è esente da classe energetica

Zoppola, in posizione strategica a pochi metri dalla SS13 Pontebbana, proponiamo in vendita un capannone recentemente ristrutturato, ideale per aziende che necessitano di collegamenti rapidi sia verso le principali città friulane che venete, con Pordenone in posizione centrale e facilmente raggiungibile. L'immobile si sviluppa su un lotto complessivo di circa 3.500 mq e presenta una superficie coperta attuale di circa 1.350 mq. Gli spazi interni risultano ben distribuiti e comprendono una zona uffici di circa 120 mq sviluppata al primo piano, perfetta per la gestione direzionale e amministrativa dell'attività. Una parte del capannone è attualmente adibita a showroom, soluzione che lo rende particolarmente interessante anche per attività con esposizione al pubblico; la proprietà si rende comunque disponibile a liberare completamente gli ambienti in base alle esigenze dell'acquirente, garantendo massima flessibilità di utilizzo. Dal punto di vista operativo, l'immobile si distingue per la funzionalità degli spazi: sono presenti portoni di ampie dimensioni, progettati per consentire l'ingresso agevole anche a camion e bilici. L'area esterna, inoltre, offre ampi spazi d [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

