



Rif.: 61199834

€ 4.000 / mese

Capannone in affitto

Roveredo In Piano, Via delle Arti e Mestieri

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.200 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Roveredo in Piano, in posizione strategica per collegamenti e logistica, proponiamo in locazione capannone di circa 1.200 mq, ideale per attività produttive, artigianali o di deposito. L'immobile si sviluppa su due ampi spazi distinti, soluzione che consente una gestione funzionale delle attività, permettendo ad esempio di separare produzione, magazzino o aree operative diverse. Al primo piano si trovano circa 150 mq di uffici, ben organizzati e facilmente accessibili, ideali per la gestione amministrativa e direzionale dell'attività. Completano la proprietà una zona portineria all'ingresso, spazi dedicati a mensa e spogliatoi, oltre ai servizi igienici già presenti, pensati per garantire comfort e praticità al personale. L'accesso avviene tramite ingresso carraio indipendente, che assicura autonomia e facilità di utilizzo. L'ampio scoperto esterno offre comodi spazi di manovra anche per mezzi pesanti e la possibilità di essere utilizzato come area parcheggio per auto e camion o come zona di stoccaggio materiali o prodotti. La posizione è particolarmente vantaggiosa: a pochi chilometri dall'ingresso dell'autostrada A28, collegamento diretto tra Pordenone e Conegliano [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

