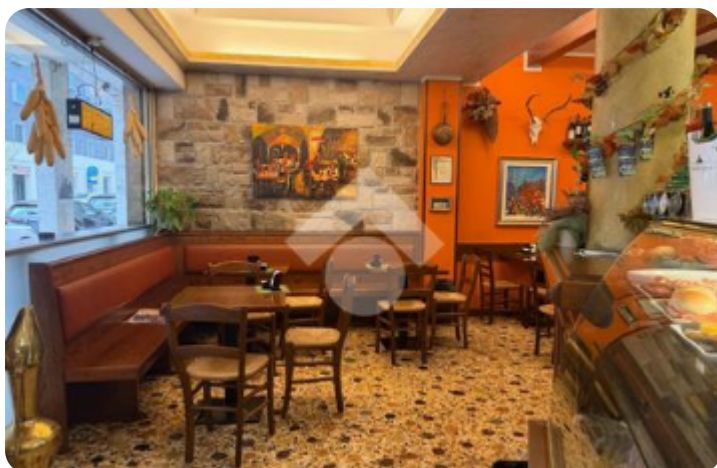




Rif.: 61186819

€ 59.000

Attività in vendita

Pordenone, Viale Marconi

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Viale Guglielmo Marconi, nel cuore di Pordenone, in una delle vie più frequentate e dinamiche del centro storico, proponiamo in vendita una storica attività di osteria. L'attività, presente da anni sul territorio e ben conosciuta dalla clientela locale, rappresenta un punto di riferimento per chi desidera vivere l'atmosfera autentica dell'osteria tradizionale, con una clientela fidelizzata e un ottimo potenziale di sviluppo. Il locale gode di una posizione strategica in zona di forte passaggio pedonale, valorizzata da ampie vetrature su strada che garantiscono elevata visibilità e luminosità agli ambienti interni. La disposizione degli spazi consente di accogliere comodamente la clientela sia all'interno, in un ambiente conviviale e accogliente, sia all'esterno, grazie alla presenza di posti a sedere ideali durante la bella stagione. La posizione centrale, circondata da negozi, uffici e attività commerciali, assicura un flusso costante di persone durante tutto l'arco della giornata, rendendo questa soluzione particolarmente interessante per chi desidera proseguire un'attività già consolidata o sviluppare ulteriormente il potenziale della ristorazione nel cuore dell [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

