



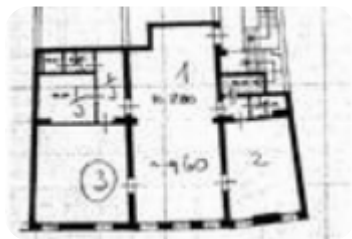
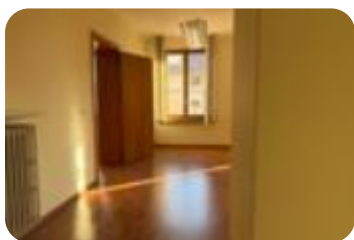
Rif.: 61164846

€ 1.200 / mese

Ufficio in affitto

Pordenone, Corso Vittorio Emanuele II

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 172 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.100
Piano:	2



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 202.06 kW h/m² anno

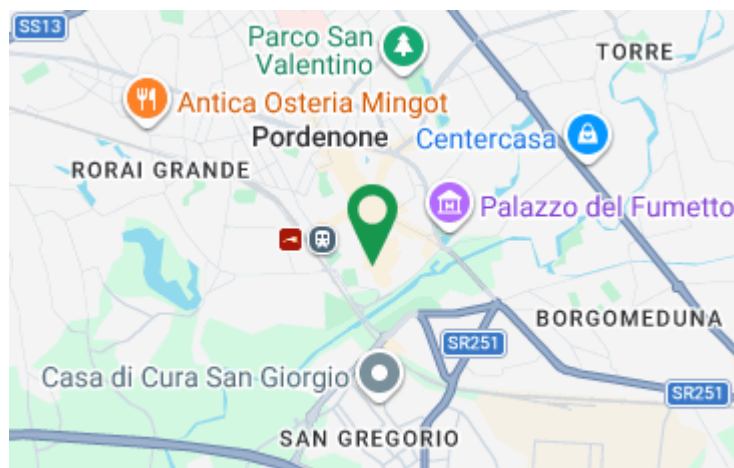
EP globale rinnovabile: 202.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Corso Vittorio Emanuele II, all'interno dello storico e prestigioso Palazzo Ellero, proponiamo in affitto ampio ufficio di rappresentanza situato al secondo piano servito da ascensore. L'immobile è composto da una grande zona open space molto luminosa, ideale come area accoglienza e spazio operativo già predisposto per più postazioni di lavoro, due uffici riservati di comode dimensioni, diversi disimpegni funzionali e un ampio bagno. Dotato di riscaldamento autonomo, impianto di climatizzazione e inserito in un contesto elegante e di alto profilo, risulta particolarmente adatto a studi professionali, sedi direzionali e attività che necessitano di immagine e centralità. La posizione è ideale per chi desidera un ufficio di rappresentanza nel centro cittadino, in una zona servita da negozi, bar e ristoranti, oltre a importanti immobili istituzionali quali Comune, Camera di Commercio, banche e uffici pubblici. A pochi metri è inoltre disponibile il Parcheggio Marcolin, comodo per clienti e collaboratori. Canone di locazione: € 1.200 mensili + spese condominiali. Classe energetica C. Soluzione di prestigio per chi cerca vicinanza, funzionalità e rappresentanza in una delle locati.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

