



Rif.: 61268400

€ 198.000

Quadrilocale in vendita

Pordenone, Piazzale Duca D'Aosta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 108.62 kW h/m² anno

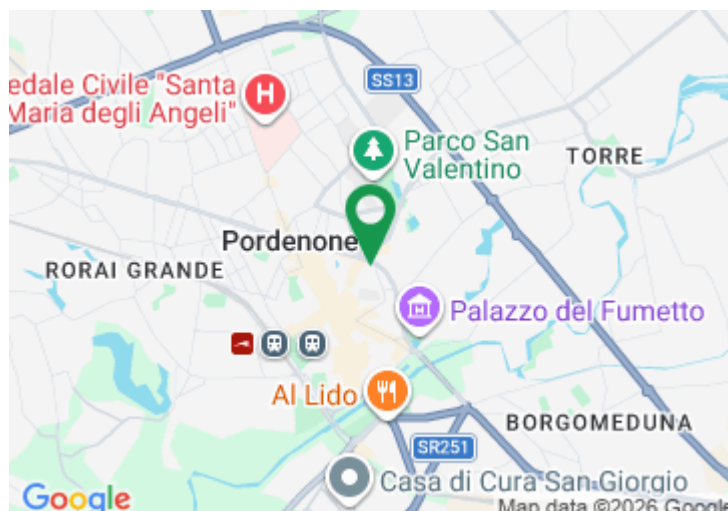
EP globale rinnovabile: 77.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel centro di Pordenone, in una posizione comoda e strategica, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento sito al primo piano di un condominio servito da ascensore. L'immobile si sviluppa su una piacevole e funzionale distribuzione degli spazi, con una zona giorno composta da cucina e soggiorno separati, entrambi dotati di accesso diretto a un proprio terrazzo, offrendo così due distinti spazi esterni. La zona notte è composta da due camere matrimoniali e una camera singola, oltre a un comodo ripostiglio e un bagno. Il condominio è stato oggetto di una ristrutturazione esterna nel 2023, mentre nell'appartamento sono stati sostituiti anche gli infissi, rendendo l'immobile ancora più confortevole. Completa la proprietà un piccolo garage, attualmente utilizzato dalla proprietà come

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

