



Rif.: 61259402

€ 189.000

Quadrilocale in vendita

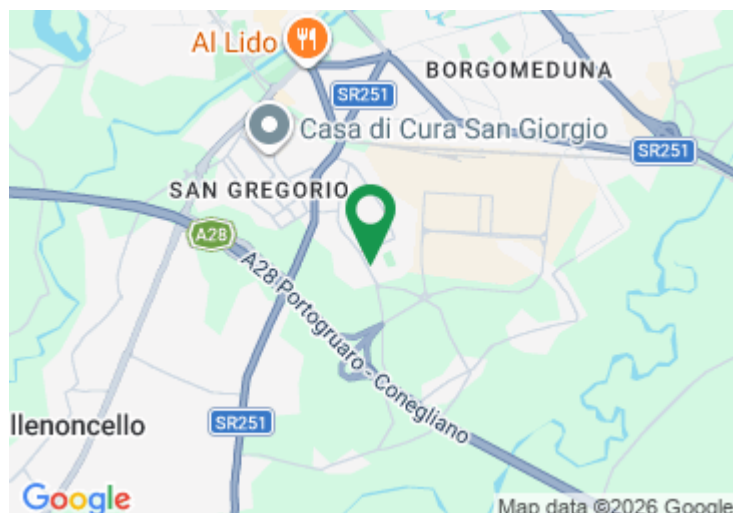
Pordenone, Via Carlo Goldoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al secondo piano di una palazzina servita da ascensore, ideale per famiglie o per chi è alla ricerca di spazi comodi e ben distribuiti. L'ingresso conduce alla zona giorno composta da un accogliente soggiorno e da una cucina separata. Dalla zona giorno si accede a un ampio terrazzo abitabile, perfetto per pranzi e cene all'aperto. Nella zona notte trovano spazio una camera matrimoniale, due camere singole di generose dimensioni e due bagni. L'immobile è stato oggetto di un'importante riqualificazione tra il 2021 e il 2023. Gli interventi hanno interessato la realizzazione del cappotto esterno, la sostituzione degli infissi, l'installazione dell'impianto fotovoltaico e l'ammodernamento dell'ascensore, migliorando sensibilmente l'efficienza energetica e il comfort abitativo. Completano la proprietà un garage e una cantina, inclusi nel prezzo di vendita. Si precisa che le tempistiche per il perfezionamento della compravendita non saranno immediate, in quanto la disponibilità dell'immobile è subordinata alle esigenze degli attuali esitate a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

