



Rif.: 61168791

# € 370.000

## Trilocale in vendita

Pordenone, Via duino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 53.64 kW h/m² anno

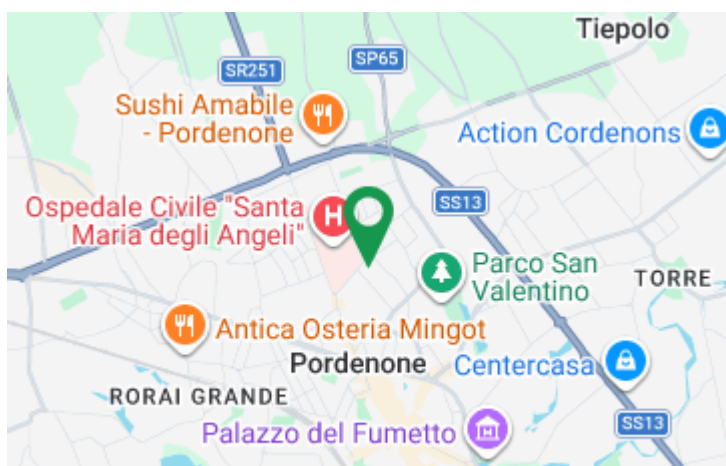
EP globale rinnovabile: 3.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita, all'interno di un raffinato condominio di nuova costruzione composto da poche unità abitative, un appartamento al primo piano che si distingue per la funzionalità degli spazi. L'abitazione si sviluppa interamente su un unico piano e accoglie una luminosa zona giorno open space con accesso diretto a un primo terrazzo di generose dimensioni, perfetto per momenti di relax e convivialità all'aperto. La zona notte è composta da due camere da letto, una matrimoniale e una singola, e da due bagni, entrambi dotati di box doccia. Dalla camera singola si accede direttamente a un secondo terrazzo, riservato e ben sfruttabile, che aggiunge ulteriore valore e comfort agli spazi privati dell'abitazione. Completano la proprietà un posto auto coperto, un box

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

