



Rif.: 61147936

↓ € 183.000

€ 188.000 (-3%)

## Trilocale in vendita

Pordenone, Via villanova

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 166.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 89.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Pordenone//A pochi passi dal centro città, proponiamo in vendita un appartamento di 93 mq situato al piano secondo di un edificio moderno, costruito nel 2006.L'immobile si compone di tre locali ben distribuiti, offrendo un ambiente accogliente e funzionale. La zona giorno si apre su un ampio terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto, mentre la cucina è separata e ben organizzata. Le due camere da letto garantiscono comfort e privacy, perfette per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o studio. Il bagno è dotato di finiture moderne e pratiche e di un balcone. E' presente un ascensore che assicura comodità negli spostamenti. L'appartamento è dotato di

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

