

















#### Rif.: 61131583

# € 149.000

### Quadrilocale in vendita

Pordenone, Via Colvera

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 101 ca.Locali:4

Sottotipologia: 4 locali
Spese Annue: € 2.400
Bagni: 2

 Terrazzi:
 1

 Box:
 1

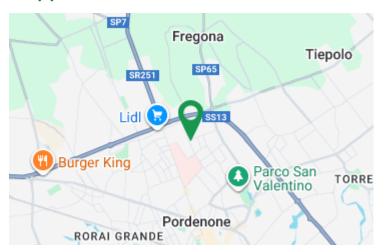
 Posti auto:
 1

 Piano:
 2

#### Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita grazioso appartamento sito in una posizione strategica a pochi passi da tutti i principali servizi e nei pressi dell'ospedale di Pordenone. L'immobile di costruzione degli anni 80' è sito al secondo piano, di una palazzina ben abitata con ingresso indipendente. E' dotato di ascensore e presenta un impianto autonomo di riscaldamento e di raffrescamento. L'ingresso ci accoglie sulla zona giorno con un ampio salotto ed un terrazzo verandato, cucina abitabile luminosa che affaccia sul verde del giardino condominiale. Nella zona notte vi sono: un bagno finestrato con vasca, una camera matrimoniale, un secondo bagno di servizio con doccia cieco e due camere singole ampie. Completano la proprietà una cantina ed un garage di 16mq. Il punto forte di questa soluzione? sicuramente la luminosità avendo una doppia esposizione, e il contesto abitativo tranquillo e immerso nel verde. Prenota la tua visita e contattaci per avere maggiori informazioni! 043417280.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

