



Rif.: 61129849

€ 450.000

Multilocale in vendita

Pordenone, Via G. Bertolissi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 215 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 49.29 kW h/m² anno

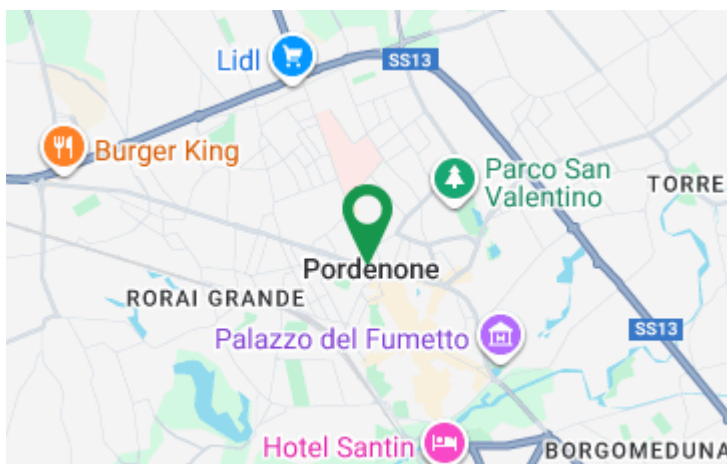
EP globale rinnovabile: 49.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In vendita a Pordenone, nel cuore del centro storico, proponiamo un prestigioso locale commerciale sviluppato su due livelli, piano terra e piano interrato, attualmente locato con contratto in essere commerciale 6+6. Questa proprietà rappresenta un'interessante opportunità d'investimento, garantendo una rendita stabile e di ottimo livello grazie alla presenza di un'attività commerciale già avviata. La posizione strategica assicura riservatezza, accessibilità e valore nel tempo. L'immobile viene venduto occupato, offrendo quindi un'opzione ideale per chi desidera un investimento sicuro e redditizio sin dal primo giorno. Non esitare a contattarci per maggiori informazioni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

