



Rif.: 61124295

€ 180.000

Quadrifamiliare in vendita

Pordenone, Via S. Gregorio alta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 314 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	quadrifamiliare

Questo immobile è esente da classe energetica

In zona tranquilla e immersa nel verde, proponiamo in vendita un'interessante opportunità immobiliare composta da un intero casone quadrifamiliare risalente a prima del 1950, completamente da ristrutturare. L'edificio, suddiviso in quattro unità abitative, è ideale per chi desidera realizzare più soluzioni residenziali, una struttura ricettiva o un progetto abitativo su misura. La proprietà comprende anche un terreno edificabile situato sul retro dell'immobile, con indice di edificabilità 1:1,5, che consente ulteriori sviluppi edilizi. A completare l'offerta, un terreno agricolo adiacente non edificabile. Si vende l'intero complesso – casone, terreno edificabile e parte del terreno agricolo – al prezzo complessivo di 180.000 euro. Questa soluzione è ideale per chi cerca un contesto dove dare pieno spazio alla propria creatività: dalla ristrutturazione del fabbricato storico alla progettazione di nuove costruzioni, ogni elemento di questa proprietà offre potenzialità da esplorare e valorizzare. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento, siamo a disposizione.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

