



Rif.: 61096583

**€ 128.000**

**Bilocale in vendita**

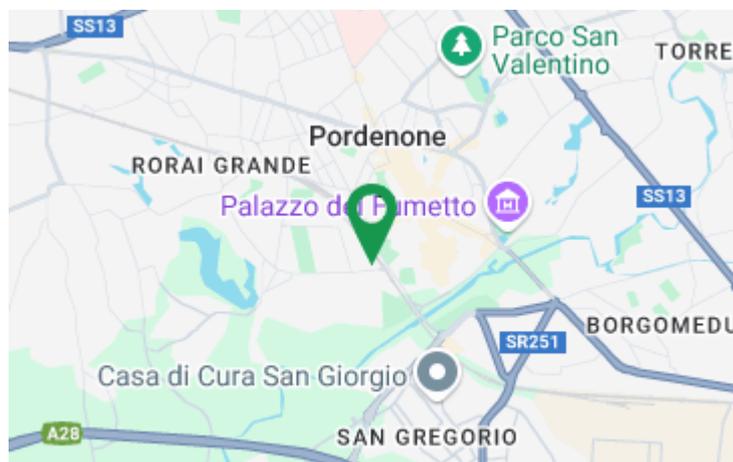
**Pordenone, Via Cappuccini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 61 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

In zona centrale a Pordenone e a pochi passi dalla stazione ferroviaria, proponiamo in vendita un accogliente appartamento che unisce comfort e praticità in un contesto servito e ben collegato. L'immobile si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, uno spazio conviviale e funzionale che rappresenta il cuore della casa. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale, mentre il bagno finestrato, completa la distribuzione interna. Elemento distintivo dell'appartamento è il terrazzo vivibile a prospetto, ideale per momenti di relax all'aperto o per pranzi e cene nelle belle giornate. A completare la proprietà, un box auto ampio che garantisce comodità e sicurezza per il parcheggio. L'abitazione si presenta in buone condizioni generali e viene venduta comprensiva di arredo, offrendo così una soluzione immediatamente abitabile, perfetta sia come prima casa sia come investimento.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

