



Rif.: 61264450

**€ 390.000**

## Capannone in vendita

Vicopisano, Via giacomo matteotti

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 1.300 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone    |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Posti auto:</b>     | 5            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

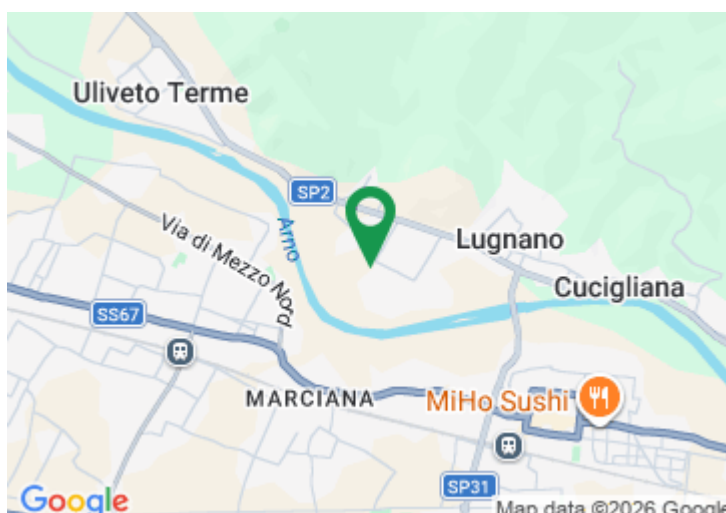
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

CAPANNONE Vicopisano – Via Giacomo Matteotti Capannone con ampio resede Proponiamo in vendita capannone industriale di circa 1.200 mq, sviluppato interamente al piano terra e caratterizzato da ampi spazi funzionali alle attività produttive. L'immobile è composto da un ampio ambiente produttivo, una zona direzionale destinata a uffici e servizi igienici. Il fabbricato dispone inoltre di due portelloni industriali e di un cancello carrabile, idoneo all'accesso di mezzi e particolarmente funzionale alle operazioni di carico e scarico delle merci. Completa la proprietà un resede esclusivo di circa 1.100 mq, completamente recintato e libero su tre lati, ideale per la movimentazione e la sosta dei mezzi, il carico e scarico delle merci e tutte le attività di supporto alla produzione. Rappresenta una soluzione ottimale per aziende alla ricerca di un immobile con ampi spazi produttivi e area esterna di pertinenza, in una posizione facilmente accessibile. INFO E VISITE Per maggiori informazioni e per fissare una visita, contatta la nostra agenzia al

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

