



Rif.: 61256758

€ 1.000 / mese

Negozio in affitto

Pontedera, Via Armando Diaz

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

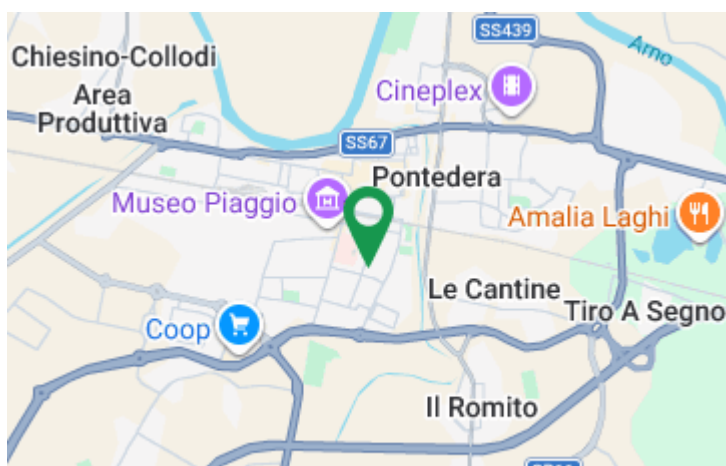
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

NEGOZIO Pontedera – Via Armando Diaz Locale commerciale in zona strategica e ad alta visibilità, proponiamo in affitto un fondo commerciale attualmente adibito a ristorante/pizzeria, recentemente rinnovato e pronto per essere utilizzato senza necessità di particolari interventi. Il locale, conosciuto come ex 'Rosmarina', si presenta con ambienti moderni, curati e funzionali. L'immobile è dotato di impianto di condizionamento, addolcitore, boiler e dispone di circa 55 kW di potenza elettrica installata, caratteristica che lo rende adatto a diverse tipologie di attività nel settore food. Dotato di servizi igienici, troviamo a completare la proprietà un resede esterno esclusivo, ideale per la disposizione di tavoli nella stagione estiva e per valorizzare ulteriormente il locale. Le fotografie presenti nell'annuncio si riferiscono alla precedente attività. Info e visite Per maggiori informazioni sul prezzo di vendita e per fissare una visita, contatta la nostra agenzia al numero 0587 1980004 oppure manda una mail a pihf4. Assumiamo ragazzi e ragazze giovani, anche senza esperienza, da avviare alla professione di agente immobiliare, con affiancamento e F. 1

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

