



Rif.: 61240417

€ 399.000

Ufficio in vendita

Pontedera, Via Brigate Partigiane

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 508 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Pontedera – Via Brigate Partigiane Ufficio direzionale di ampia metratura – intero piano con ascensore In posizione strategica, a due passi dalla stazione ferroviaria di Pontedera e con ampia disponibilità di parcheggi sia gratuiti che a pagamento nelle immediate vicinanze, proponiamo in vendita ufficio direzionale situato al quarto piano servito da ascensore, all'interno di un edificio che ospita enti e istituti professionali. L'immobile occupa l'intero piano, garantendo massima privacy, rappresentanza e funzionalità per aziende strutturate, studi associati o enti. Gli spazi interni, risultano già ben organizzati e si sviluppano lungo un corridoio centrale che distribuisce numerosi uffici indipendenti, ambienti operativi facilmente modulabili e un'ampia sala attualmente adibita ad aula formazione o sala riunioni, ideale per meeting, corsi o attività di gruppo. Sono presenti inoltre locali accessori e servizi a supporto dell'attività. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo, pronto all'utilizzo senza necessità di interventi significativi. La distribuzione degli spazi e la metratura importante rendono questa soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

