



Rif.: 61209000

€ 560.000

Ter. agricolo in vendita

Ponsacco, Via Vecchia di Pontedera

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 114.000 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Ponsacco – Via Vecchia di Pontedera Terreno agricolo di circa 11 ettari Proponiamo in vendita un interessante terreno agricolo di circa 11 ettari, pari a circa 114.000 mq, situato in Via Vecchia di Pontedera, nel comune di Ponsacco. Il terreno si presenta con una conformazione regolare e pianeggiante, che lo rende facilmente lavorabile e adatto a diverse destinazioni agricole. L'accesso diretto dalla strada principale garantisce comodità di utilizzo e ottima accessibilità anche con mezzi agricoli. La posizione rappresenta uno degli elementi di maggior valore: l'area si trova infatti a ridosso del centro abitato, in un contesto ben collegato e facilmente raggiungibile. Proprio per queste caratteristiche, il terreno risulta particolarmente interessante non solo per un utilizzo agricolo, ma anche in un'ottica di investimento nel medio-lungo periodo, considerando il potenziale sviluppo urbanistico della zona. È inoltre possibile valutare un eventuale frazionamento in lotti più piccoli, in base alle esigenze dell'acquirente. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento: Leonardo Guerrini Tecnocasa Impresa – Valdera 320 7028306

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

