



Rif.: 61205677

€ 280.000

Laboratorio in vendita

Santa Croce Sull'Arno, Via del Bosco

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 347 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Santa Croce sull'Arno – Via del Bosco Fabbricato con magazzino, ufficio e piazzale esclusivo fronte stradale in posizione strategica e fronte strada, proponiamo in vendita fabbricato composto da magazzino al piano terra e ufficio al piano primo, corredato da piazzale esclusivo di circa 300 mq, ideale per attività che necessitano di visibilità e facilità di accesso. Il magazzino, accatastato C/2, ha una superficie di circa 247 mq ed è suddiviso in tre ambienti separati ad uso laboratorio, rendendolo particolarmente funzionale per diverse tipologie di attività. L'immobile è dotato di doppio accesso carrabile, elemento che facilita notevolmente le operazioni di carico e scarico. Completano la parte operativa un ufficio, spogliatoio e servizi igienici. L'altezza interna varia da circa 3 metri nella parte frontale fino a 3,95 metri nella zona retrostante. Al piano primo si sviluppa un ufficio di circa 100 mq, suddiviso in quattro ampie stanze oltre ripostiglio e bagno, ideale come sede direzionale o amministrativa collegata all'attività sottostante. Completato il piano un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

