



Rif.: 61200390

€ 99.000

Ufficio in vendita

Pontedera, Via brigate partigiane

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 418 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PONTERERA – Via Brigate Partigiane Ufficio A/10 di ampia metratura con 5 vetrine e possibilità di frazionamento. Proponiamo in vendita un ampio ufficio (categoria catastale A/10) situato in Via brigate partigiane, in zona strategica e ben visibile, caratterizzata da buon passaggio veicolare e pedonale, a pochi minuti dal centro e dai principali servizi e affianco della stazione di Pontedera.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 418 mq e si presenta attualmente in un unico ambiente open space, facilmente personalizzabile in base alle esigenze operative. Dispone di cinque ampie vetrine su strada e cinque ingressi indipendenti sul fronte strada e uno sul retro, che garantiscono eccellente visibilità, luminosità naturale e grande flessibilità di utilizzo. L'altezza interna di circa 3,60 metri consente un'ottima percezione degli spazi e la possibilità di realizzare controsoffitti tecnici o soluzioni su misura. Grazie alla conformazione e alla presenza di più accessi, l'immobile risulta estremamente versatile e adatto a numerose destinazioni d'uso, tra cui attività commerciali, studi medici,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

