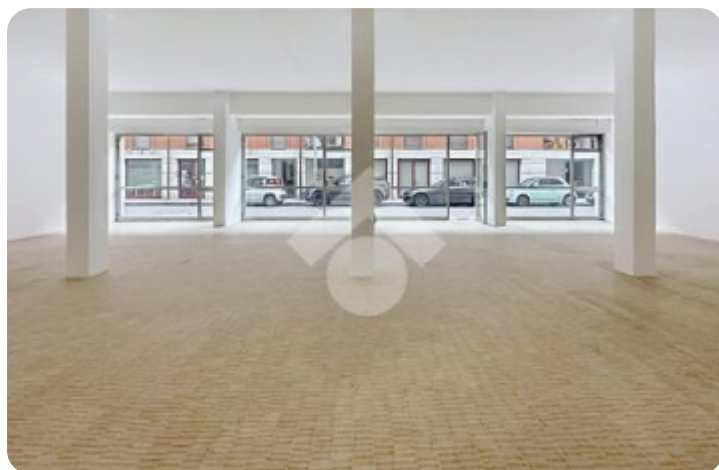




Rif.: 61184342

€ 229.000

Negozi in vendita

Pontedera, Via S. Faustino

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 174 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

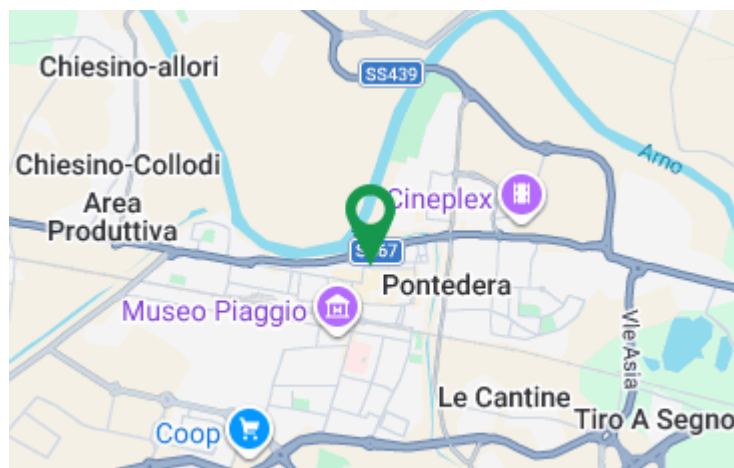
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PONTEDERA – Via San Faustino Negozi C/1 di ampia metratura con 4 vetrine e possibilità di frazionamento. Proponiamo in vendita un ampio negozio (categoria catastale C/1) situato in Via San Faustino, in zona strategica e ben visibile, caratterizzata da buon passaggio veicolare e pedonale, a pochi minuti dal centro e dai principali servizi. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 174 mq e si presenta attualmente in un unico ambiente open space, facilmente personalizzabile in base alle esigenze operative. Dispone di quattro ampie vetrine su strada e quattro ingressi indipendenti, che garantiscono eccellente visibilità, luminosità naturale e grande flessibilità di utilizzo. L'altezza interna di circa 3,65 metri consente un'ottima percezione degli spazi e la possibilità di realizzare controsoffitti tecnici o soluzioni su misura. Grazie alla conformazione regolare e alla presenza di più accessi, l'immobile risulta estremamente versatile e adatto a numerose destinazioni d'uso, tra cui attività commerciali, studi medici, poliambulatori, showroom, centri estetici, studi professionali o uffici direzionali. Interessante opportunità? [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

