



Rif.: 61181292

€ 175.000

Capannone in vendita

Ponsacco, Via Venezia

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 375 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PONSACCO – Via VeneziaD7 – Capannone industriale con piazzaleProponiamo in vendita un capannone industriale (categoria catastale D7), situato in Via Venezia, nel cuore della zona industriale Le Melorie a Ponsacco, a pochi minuti dall'ingresso della FI-PI-LI e dalle principali arterie di collegamento.DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀL'immobile presenta un'altezza interna di circa 5 metri ed è composto da un ampio ambiente produttivo, oltre a uffici e servizi igienici già presenti e funzionali.Il pavimento industriale si presenta in buone condizioni, rendendo il capannone immediatamente utilizzabile per attività operative.L'immobile è dotato di impianto elettrico con alimentazione a 380 V, quadro elettrico predisposto per macchine industriali, blindosbarra di recente installazione e impianto di illuminazione a LED, elementi che garantiscono efficienza e funzionalità per attività produttive e artigianali.Esternamente, la proprietà è completata da un piazzale esclusivo di circa 350 mq, ideale per carico e scarico, parcheggio di mezzi aziendali e manovre di automezzi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

