



Rif.: 61169216

€ 2.000 / mese

Capannone in affitto

Santa Croce Sull'Arno, Via Lombardia

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 560 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Santa Croce sull'arno - Zona produttiva – CapannoneIn zona produttiva proponiamo in locazione capannone industriale composto da un unico ambiente di circa 500 mq, con altezza interna di circa 5 metri, ideale per attività produttive, artigianali o di stoccaggio.L'immobile è corredato da locali ad uso ufficio posti al piano terra e al piano mezzanino per, oltre a doppi servizi igienici con spogliatoi e docce.L'accesso avviene tramite un'ampia corte esterna di circa 400 mq, in gran parte ad uso esclusivo, dalla quale si accede al capannone attraverso due ampie porte scorrevoli poste sullo stesso lato dell'immobile, con altezza di circa 4,5 metri, idonee anche al transito di mezzi di grandi dimensioni.Il capannone è dotato di cabina elettrica con potenza disponibile pari a 200 kW, acqua da pozzo trattata con depuratore, cisterna antincendio della capacità di circa 35.000 litri e deposito rifiuti esterno di circa 15 mq, completo di griglia di scarico per i residui di lavorazione.È inoltre possibile valutare la locazione di ulteriori locali adiacenti ad uso ufficio, in funzione delle esigenze dell'attività insediata.Soluzione completa e funzionale, particolarmente adatta per...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

