



Rif.: 61154220

€ 65.000

Licenza in vendita

San Miniato, Via Leonardo da Vinci - San Donato

Tipologia:	licenza
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	licenza
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

attività di gelateria – posizione strategica Proponiamo in vendita un'attività di gelateria artigianale completamente nuova, situata in posizione strategica ad alto passaggio veicolare e pedonale, ideale per professionisti del settore o per chi desidera iniziare con un locale già pronto e attrezzato. Il locale è stato realizzato recentemente con arredi moderni, un bancone gelateria di ultima generazione e attrezzature professionali complete, tra cui macchinari, frigoriferi, pozzetti, lavastoviglie, banco di lavoro e retrobanco. All'esterno è presente un gazebo autorizzato per tavoli e consumazione, mentre tutti gli impianti risultano nuovi e conformi alle normative vigenti. Non sono necessari interventi: l'attività è immediatamente operativa. L'attività rappresenta un'ottima opportunità grazie allo stato impeccabile delle attrezzature, alla possibilità di iniziare da subito a lavorare e alla posizione altamente redditizia. La cessione prevede il subentro nell'attività e in tutte le attrezzature presenti, oltre al subentro nel leasing e nel finanziamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

