



Rif.: 61142110

€ 185.000

Negozi in vendita

Pontedera, Piazza Nilde Iotti

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 255 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Pontedera – Centro “Le Botteghe” negozio C/1 Proponiamo in vendita un negozio C/1 situato al piano terra del Centro “Le Botteghe” a Pontedera. L’immobile è ampio e molto luminoso, grazie alle grandi vetrate che garantiscono un’ottima visibilità e lo rendono ideale per attività commerciali o professionali. La superficie si sviluppa con una configurazione a “ferro di cavallo”. Attualmente la parte frontale è adibita a uso commerciale, suddivisa da cabine interne poiché ospita un centro estetico. Le pareti divisorie sono interamente removibili, consentendo di riportare agevolmente lo spazio in open space e adattarlo a diverse esigenze operative. Proseguendo lungo un corridoio si accede alla zona sul retro, attualmente utilizzata come locale di sgombero/magazzino, dotata di bagno, antibagno e di un secondo accesso indipendente, collegato a un viale carrabile con posti auto nelle immediate vicinanze. Il negozio è dotato di impianti presenti e funzionanti, completamente climatizzato e pronto all’uso, con la possibilità di essere rapidamente personalizzato a seconda della

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

