



Rif.: 61135054

€ 120.000

Laboratorio in vendita

San Miniato, Via Zara - Corazzano

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 663 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

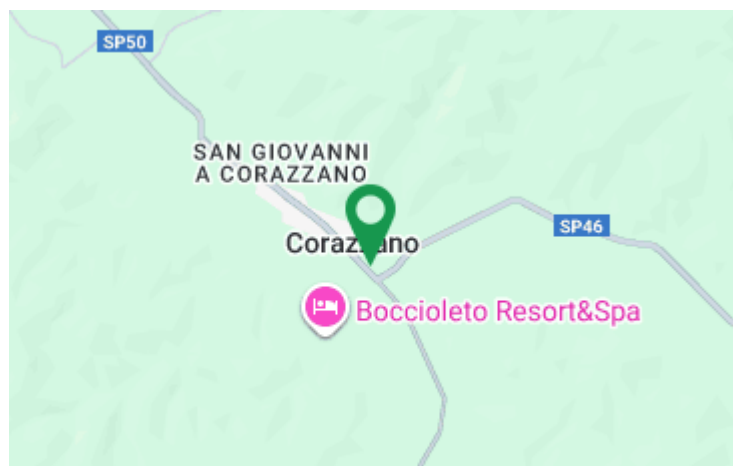
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CORAZZANO – SAN MINIATO (PI) Ex Tabaccheria con ampio resede e potenzialità di riconversione. Proponiamo in vendita a Corazzano, frazione di San Miniato, un edificio ex tabaccheria disposto su due livelli per complessivi 660 mq, corredato da resede esclusivo su due lati di circa 1.400 mq. L'immobile si presta a diverse soluzioni di recupero e valorizzazione, con possibilità di frazionamento in più unità immobiliari a destinazione residenziale, commerciale, direzionale o turistico-ricettiva, come previsto dal Regolamento Urbanistico del Comune di San Miniato. Tutte le ipotesi progettuali prevedono una ristrutturazione integrale e la possibilità di realizzare box auto, posti auto e spazi esterni. La proprietà si trova a circa 400 metri dal centro di Corazzano, zona servita da banca, posta, farmacia, negozi e ristoranti, in posizione collinare e panoramica tipica del paesaggio toscano. Ben collegata con la SGC FI-PI-LI (10

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

