



Rif.: 61115534

€ 1.200 / mese

Negozio in affitto

Ponsacco, Via Valdera Pontedera

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 0
Posti auto:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

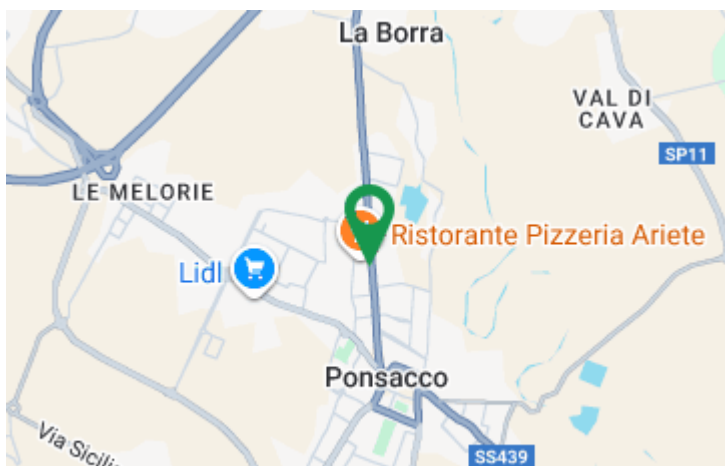
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PONSACCO – VIA PROVINCIALE PISANAC1 - FONDO COMMERCIALE 150 MQ CON VETRINE, CLIMATIZZAZIONE E RESEDE PRIVATO In posizione altamente visibile, su una delle arterie principali del comune di Ponsacco, proponiamo in affitto un fondo commerciale di circa 150 mq, ideale per attività professionali, showroom, negozi o studi. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 150 mq così composta: Ingresso con locale separato di circa 20 mq Open space regolare, perfetto per l'allestimento flessibile in base all'attività Grazie alle sue due ampie vetrine fronte strada con saracinesche automatizzate, il fondo garantisce massima visibilità, luminosità naturale e facilità d'accesso. Completano la soluzione: Impianto di climatizzazione già installato, Doppi servizi igienici, di cui uno a norma per disabili, Resede privato di circa 40 mq, ideale come spazio espositivo esterno, accoglienza o per il carico/scarico, Totem pubblicitario su strada, dove installare l'insegna aziendale con grande impatto visivo. L'immobile si presenta in ottimo stato e pronto all'uso, senza necessità di interventi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

