



Rif.: 61115468

↓ € 99.000

€ 139.000 (-29%)

Negozio in vendita

Pontedera, Via Vittorio Veneto - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 205 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Pontedera – Via Vittorio Veneto/C/1 – Negozio di 205 mq con doppia vetrina su strada principale. Proponiamo in vendita un ampio negozio (C/1) di circa 205 mq, situato in una posizione di altissima visibilità lungo una delle principali arterie di Pontedera. Soluzione ideale per studi dentistici, ambulatori fisioterapici, centri estetici o attività professionali che necessitano di spazi ampi e ben esposti. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile si trova in prossimità dell'incrocio tra via Vittorio Veneto e viale Italia, e dispone di due ampie vetrine con saracinesche, che garantiscono massima visibilità e luminosità naturale. Internamente si sviluppa su una superficie di circa 205 mq, completamente open space, facilmente personalizzabile a seconda delle esigenze. Completano la proprietà: Un comodo ripostiglio e Un servizio igienico. La conformazione regolare e la visibilità diretta su strada ad alto scorrimento rendono questo immobile una soluzione flessibile e funzionale, adatta a molteplici attività. A soli 160 metri dal negozio è inoltre disponibile un ampio parcheggio pubblico, molto

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

