



Rif.: 61115130

€ 65.000

Laboratorio in vendita

Ponsacco, Via Ciro Menotti

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

PONSACCO – Via Ciro Menotti/3 – LABORATORIO ARTIGIANALE DI 100 MQ Proponiamo in vendita un laboratorio artigianale (categoria catastale C/3) di circa 100 mq, situato in posizione interna e accessibile tramite cancello automatico, all'interno di un resede a comune.

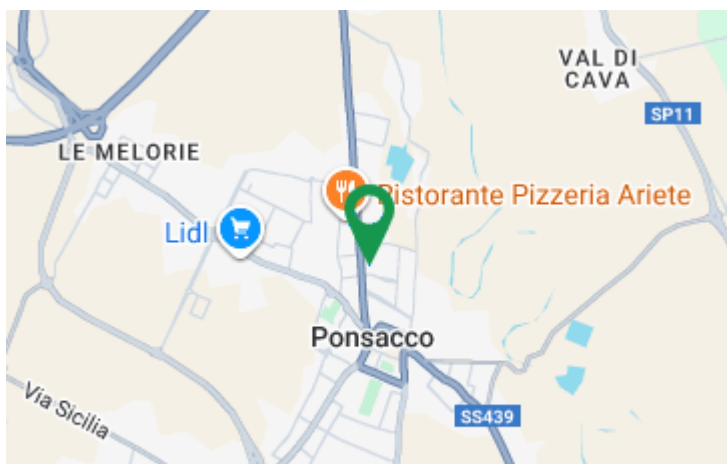
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile si trova all'interno di una corte, facilmente accessibile anche da mezzi di lavoro. Attualmente è accorpato ad un'altra unità, ma verrà frazionato a cura e spese della proprietà prima del rogito. Completano la proprietà: Resede esterno con possibilità di parcheggio per auto o mezzi di lavoro, Possibilità di cambio di destinazione d'uso in civile abitazione, valutabile tramite tecnico abilitato. L'immobile si presta come laboratorio, deposito oppure, una volta convertito, come soluzione abitativa indipendente.

UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è situato in Via Ciro Menotti, in una zona tranquilla e ben collegata, perfetta per chi cerca uno spazio artigianale o una base per un progetto di trasformazione in abitazione.

INFO E VISITE Fissa un appuntamento per visitare questo immobile. Contatta Leonardo Guerrini al 320 7028306.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

