



Rif.: 61115101

↓ € 23.000

€ 29.000 (-21%)

Laboratorio in vendita

Pontedera, Via V. Caciagli

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 43 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

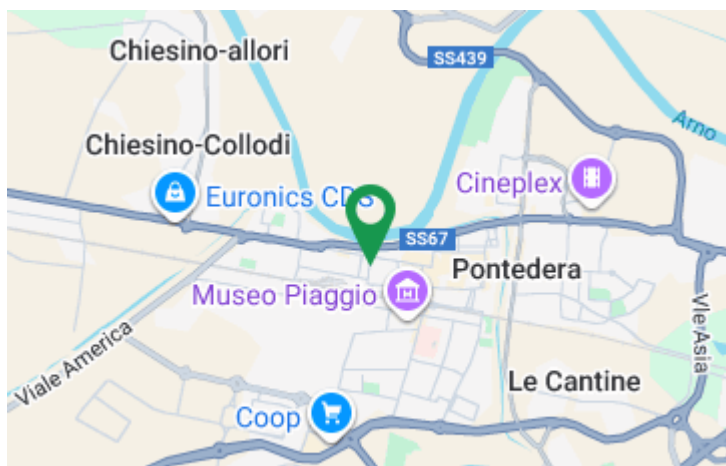
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Locale Artigianale (C/3) Fronte Strada – Pontedera Proponiamo in vendita un laboratorio artigianale di circa 43 mq, situato al piano terra con accesso diretto dalla strada, in zona comoda, visibile e facilmente raggiungibile. L'immobile è composto da due ambienti distinti, ideali per suddividere zona operativa e area ricevimento, ed è dotato di un servizio igienico. È già presente un impianto elettrico funzionante e l'ingresso è protetto da saracinesca manuale, che garantisce sicurezza e praticità. Esternamente, sono presenti parcheggi antistanti, ideali per il carico/scarico delle merci e per la sosta rapida della clientela, elemento di grande valore per chi svolge attività a contatto con il pubblico o con logistica quotidiana. Grazie alla sua categoria catastale C/3, alla disposizione interna funzionale e alla posizione strategica, il locale si presta perfettamente per: Attività artigianali Piccoli laboratori Studi tecnici o professionali Depositi operativi con accesso su strada Disponibilità immediata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

