



Rif.: 61111366

€ 249.000

Capannone in vendita

Pontedera, Via Dante Alighieri

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 154.00 kW h/m² anno

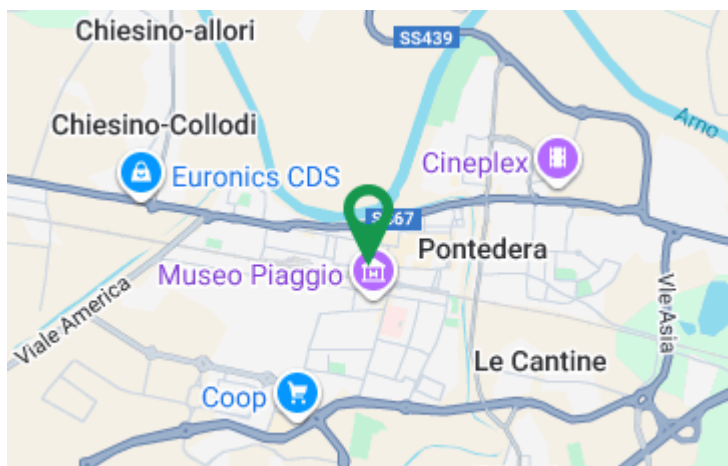
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

B/5 – Immobili collettivi (ex scuola) Proponiamo in vendita un complesso di circa 300 mq corredato da una superficie esterna esclusiva di 280 mq, situato in Via Dante, a due passi dalla stazione ferroviaria e dai principali servizi. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile offre inoltre la possibilità di cambio di destinazione d'uso, con un progetto già disponibile in agenzia per la realizzazione di due unità abitative, rendendolo particolarmente adatto anche come investimento. L'accesso alla proprietà avviene tramite cancello carrabile che conduce all'area esterna. L'ingresso si apre su un ampio ambiente open space con altezza sotto trave di 4,95 metri e altezza centrale di 5,75 metri. Il fabbricato si distingue per lo stile architettonico originario, caratterizzato da pareti in mattoni faccia vista e lucernari motorizzati. Nella parte frontale troviamo un accesso principale con ampia porta vetrata, affiancata da due finestre provviste di inferriate. L'impianto elettrico è a vista ed è già dotato di cablaggio dati, mentre l'impianto di climatizzazione comprende dieci fancoil Ferroli e un grande split

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

