



Rif.: 61222820

# € 175.000

## Trilocale in vendita

Vecchiano, Via del Capannone - Nodica

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

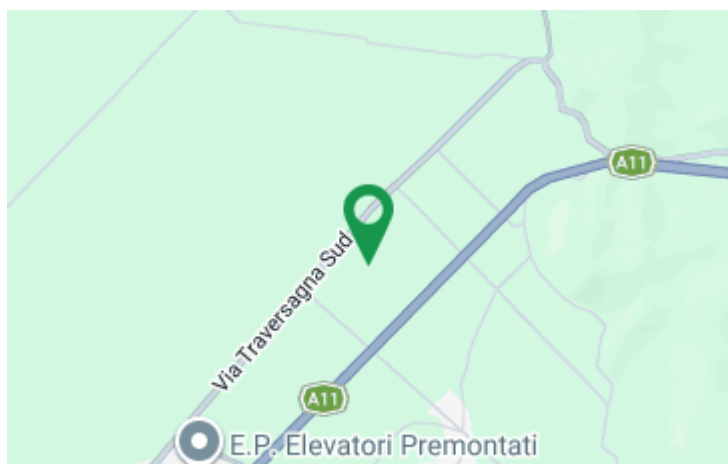
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TERRATETTO SEMI-INDIPENDENTE TRILOCALE IN VENDITA- NODICA Proponiamo in vendita un terratetto semi-indipendente trilocale a Nodica. L'immobile è composto al piano terra da soggiorno con angolo cottura e sottoscala adibito a ripostiglio. Salendo le scale accediamo alla zona notte composta da due camere matrimoniali di cui una soppalcata e da un bagno finestrato con vasca e anti-bagno/lavanderia. A concludere abbiamo una cantina di 30mq, un rudere di circa 100mq e un giardino su due lati di circa 300mq. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2026, concludendo le parti interne che

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

