



Rif.: 61097366

# € 365.000

## Casa di corte in vendita Vecchiano, Via Amedeo - Nodica

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 355 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** F

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

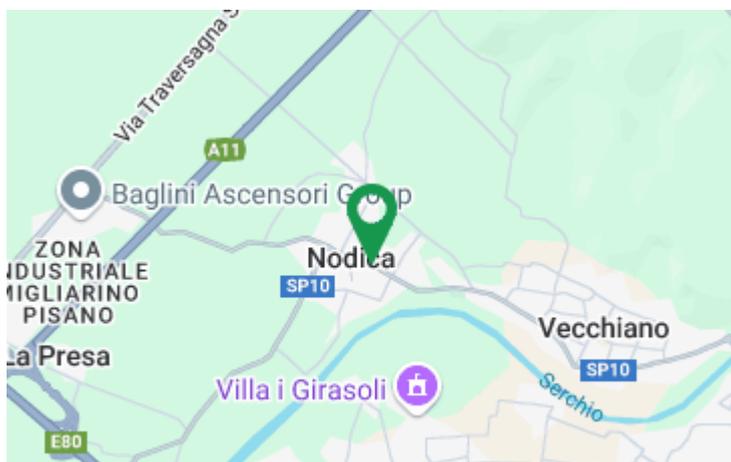
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VECCHIANO- NODICA- TERRATETTO IN VENDITA A Vecchiano, nella frazione di Nodica, proponiamo in vendita un terratetto con giardino. L'immobile si sviluppa su due livelli. Dal piano terra si accede ad una luminosa ed ampia zona giorno, formata da salotto con camino ed un'ampia cucina abitabile, dalla quale, tramite l'ingresso sul retro si può accedere ad un piccolo resede e ad un locale di sgombero di 50mq dotato di bagno. Al primo piano troviamo un ampio soggiorno separato dalla cucina abitabile dotata di sgabuzzino adibito a locale lavanderia. A completare il primo piano abbiamo due camere matrimoniali, di cui una dotata di condizionatore, e il bagno cieco con vasca idromassaggio. Attraverso una scala a chioccola, posta nel disimpegno, si raggiunge la mansarda parzialmente calpestabile di circa 40mq abitabili. A completare l'immobile il giardino alla casa di circa 350 mq,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

