



Rif.: 61051864

↓ € 179.000

€ 185.000 (-4%)

## Trilocale in vendita

Vecchiano, Via San Frediano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

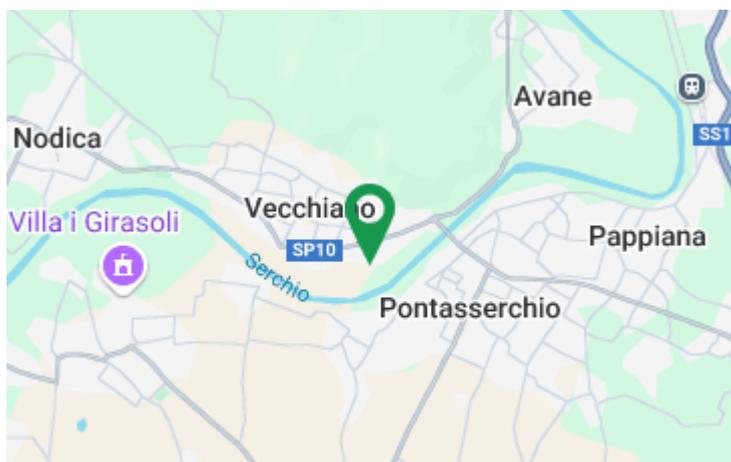
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

**VECCHIANO APPARTAMENTO CON GIARDINO** In una zona tranquilla e residenziale, situata in una strada a fondo chiuso e a pochi passi dai principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra di recente costruzione, dotato di giardino privato. Accedendo attraverso il giardino esclusivo di circa 70 mq, si entra nella cucina abitabile, che include un pratico sgabuzzino provvisto di un addolcitore, per garantire acqua potabile sempre disponibile in casa. La zona notte è composta da due camere, di cui una matrimoniale, e da un bagno completo di doccia e finestra. L'appartamento fa parte di un complesso edilizio realizzato nel 2007 ed è dotato di numerosi comfort, tra cui un sistema di allarme, luci a LED regolabili in tutti gli ambienti, termoarredi, valvole a zona e una caldaia a condensazione sostituita nel 2022. Fissa un appuntamento per vedere questo immobile e chiama lo 050-5385321

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

