



Rif.: 61223683

**€ 129.000**

## Trilocale in vendita

Ponsacco, Viale Antonio Gramsci - Poggini

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 750        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento situato al primo piano di una palazzina servita da ascensore, ideale per chi cerca comfort e praticità. L'ingresso si apre direttamente sulla zona giorno composta da una cucina in stile open space, un ambiente accogliente e ben distribuito, reso particolarmente luminoso grazie alla presenza di una porta finestra che garantisce un'ottima illuminazione naturale durante tutta la giornata e permette l'accesso al balcone, perfetto per momenti di relax all'aperto. La zona notte, ben separata dalla living area, offre due camere da letto: una spaziosa

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

