



Rif.: 61215865

**€ 119.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Ponsacco, Via di Gello Est - Le Melorie**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Proponiamo in vendita un elegante appartamento completamente ristrutturato, caratterizzato da ambienti luminosi e ben distribuiti. L'ingresso si apre su un'ampia zona giorno con soggiorno e cucina a vista, ideale per momenti di convivialità, servita da un primo bagno di servizio. Proseguendo verso la zona notte, un disimpegno conduce a tre spaziose camere matrimoniali, di cui una dotata di bagno privato, oltre a un comodo ripostiglio. Al piano terra la proprietà si completa con un piacevole giardino privato, perfetto per trascorrere momenti all'aperto, dotato di posto auto. Sempre su questo livello troviamo un ulteriore vano attualmente adibito a secondo soggiorno, completo di bagno, soluzione versatile ideale anche come spazio per ospiti, studio o area relax. L'immobile rappresenta una soluzione ideale per famiglie o per chi è alla ricerca di comfort, funzionalità e spazi accessori ben sfruttabili. Fissa un appuntamento per vedere questo immobile e chiama 05871951079 oppure manda un email a pihf2 @

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

