



Rif.: 61073080

**€ 85.000**

## Multilocale in vendita

Pontedera, Piazza Trieste - Centro

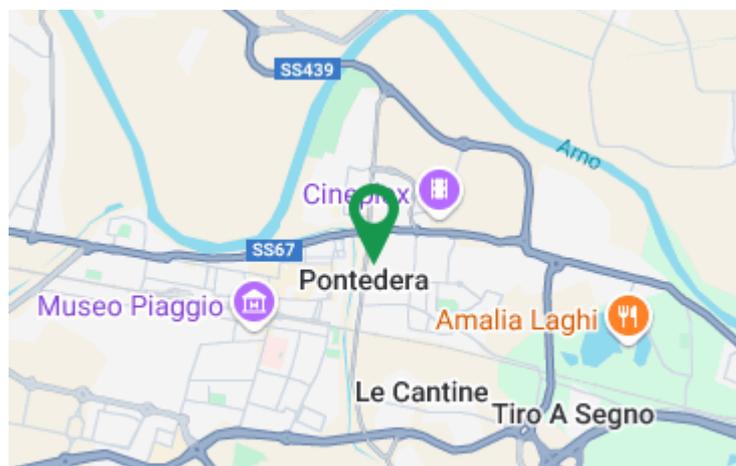
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 260 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** 

PONTEREDA - CENTRO Palazzina da ristrutturare con possibilità di realizzare 4 appartamenti con giardino – Pontedera CentroIn zona residenziale tranquilla e ben servita, nel cuore di Pontedera, proponiamo in vendita intera palazzina da ristrutturare completamente, con progetto di frazionamento in quattro unità abitative. L'immobile, distribuito su più livelli, offre una superficie generosa e ampi spazi interni che permettono una riorganizzazione funzionale secondo le moderne esigenze abitative. La proprietà è corredata da spazio esterno privato su più lati, ideale per ricavare giardini esclusivi per ciascun appartamento, valorizzando ulteriormente il progetto con ambienti verdi e vivibili. Caratteristiche principali: Superficie complessiva ampia e versatile Struttura indipendente con più accessi Possibilità di ricavare 4 appartamenti di varie metrature Spazi esterni per giardini o posti auto Ottima esposizione e luminosità Zona centrale ma silenziosa, vicina a tutti i servizi (scuole, negozi, stazione, ecc.) Soluzione ideale per investitori, imprese di ristrutturazione o privati che desiderano realizzare una piccola palazzina residenziale nel centro cittadino, con ottimo potenzial [...]



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

