



Rif.: 61048119

€ 179.000

Quadrilocale in vendita

Pontedera, Via Montanara - Centro

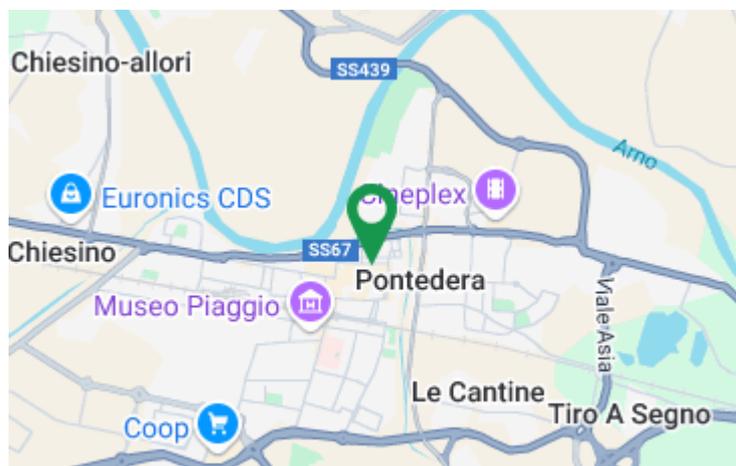
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: B

PONTERA - CENTRO Proponiamo in vendita appartamento di 70 mq commerciali in Via Montanara 40 situato al secondo piano di un piccolo condominio con sole tre unità immobiliari, in una posizione centrale vicino al Corso principale e vicino a tutti i servizi. Questo appartamento, finemente ristrutturato, offre spazi luminosi e ben distribuiti. L'ingresso conduce ad un ampio open space che ospita un soggiorno accogliente e una cucina abitabile. La zona notte è composta da una camera matrimoniale e una seconda camera. Un bagno ben rifinito completa gli interni. L'immobile vanta inoltre una veranda funzionale, perfetta come zona lavanderia, e un secondo terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto. A completare la proprietà, due cantine situate al piano terra del vano scala. La recente riqualificazione ha trasformato questo immobile in un gioiello di efficienza: impianti all'avanguardia: nuovi impianti elettrici e idraulici, una caldaia ibrida di ultima generazione, radiatori ad alta efficienza ed eventuali climatizzatori per un clima perfetto in ogni stagione. Isolamento termico: infissi di ultima generazione e design ad alta prestazione energetica ed acustica, un vero scudo contro le dispersioni [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

