



Rif.: 61008007

€ 489.000

Villa singola in vendita

Bientina - Santa Colomba

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 365 ca.
Locali:	13
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 85.87 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 85.87 kW h/m² anno

VILLA UNIFAMILIARE SANTA COLOMBA - BIENTINA
 Immersa nel verde di Santa Colomba, località dove la tranquillità fa da padrona, si trova questa bellissima villa, ristrutturata totalmente nel 2010 e ricca di ogni comodità possibile. A partire dal cancello pedonale, del quale si può usufruire nel caso in cui stessimo tornando da una rilassante camminata nei boschi circostanti, che godono di sentieri assai percorribili; dovessimo tornare invece da un pranzo fuori porta, essendo a pochi minuti da Bientina e altrettanti da Pontedera, come dalla superstrada, si sfrutterebbe il comodo cancello carrabile per una o più macchine. L'ingresso all'interno dell'abitazione viene anticipato da un loggiato che, posto in rialzo e rivolto verso il giardino colmo di fiori e ulivi, è il perfetto locus amoenus dove mettere una comoda sedia e leggere un libro. Una volta dentro si percepisce immediatamente quanto siano generosi gli spazi: la sala, che supera abbondantemente i 60 mq di superficie, è rifinita con un elegantissimo pavimento in cress

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

