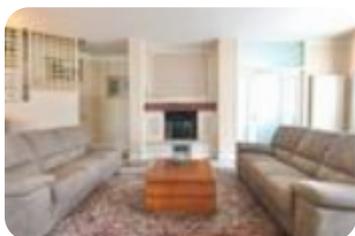




Rif.: 61008007

**€ 489.000****Villa singola in vendita****Bientina - Santa Colomba**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 365 ca.
<b>Locali:</b>	13
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 85.87 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 85.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

VILLA UNIFAMILIARE SANTA COLOMBA - BIENTINA  
Immersa nel verde di Santa Colomba, località dove la tranquillità fa da padrona, si trova questa bellissima villa, ristrutturata totalmente nel 2010 e ricca di ogni comodità possibile. A partire dal cancello pedonale, del quale si può usufruire nel caso in cui stessimo tornando da una rilassante camminata nei boschi circostanti, che godono di sentieri assai percorribili; dovessimo tornare invece da un pranzo fuori porta, essendo a pochi minuti da Bientina e altrettanti da Pontedera, come dalla superstrada, si sfrutterebbe il comodo cancello carrabile per una o più macchine. L'ingresso all'interno dell'abitazione viene anticipato da un loggiato che, posto in rialzo e rivolto verso il giardino colmo di fiori e ulivi, è il perfetto locus amoenus dove mettere una comoda sedia e leggere un libro. Una volta dentro si percepisce immediatamente quanto siano generosi gli spazi: la sala, che supera abbondantemente i 60 mq di superficie, è rifinita con un elegantissimo pavimento in cress

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

