Affiliato: Studio Cascina Srl
Partita IVA: 02414070504
Via Tosco Romagnola, 260/262 56021 Cascina (PI)
Email: pihe9@tecnocasa.it - Tel.: 0506220126















Rif.: 61290332

€ 120.000

5 locali in vendita

Calcinaia, Via Fantozzi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

UFFICIO CON INGRESSO INDIPENDENTE - POSSIBILE CAMBIO DI DESTRINAZIONE D'USO IN ABITAZIONE CALCINAIA - FORNACETTE
Ufficio al piano terra con ingresso indipendente e possibilità di cambio di destinazione d'uso in abitazioneIn zona comoda e ben servita, proponiamo in vendita ufficio al piano terra con ingresso indipendente, con possibilità di trasformazione in civile abitazione.L'immobile è attualmente utilizzato come ufficio con archivio, ma, per caratteristiche e distribuzione degli spazi, si presta a valutare un cambio di destinazione d'uso in abitazione, previa verifica della fattibilità urbanistica ed edilizia con un tecnico di fiducia.I render realizzati mostrano una possibile soluzione abitativa, con ambienti ampi e luminosi, composta da soggiorno con cucina a vista, camera padronale, bagno finestrato e studio, offrendo un'idea concreta delle potenzialità dell'immobile.L'assenza di pareti portanti, ad eccezione di un unico pilastro, consente infatti un'ampia flessibilità nella ridistribuzione degli ambienti, rendendo l'immobile interessante sia per chi cerca uno spazio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.