



Rif.: 61214649

**€ 260.000**

## Casa semindipendente in vendita

Cascina, Via di Mezzo Nord - San Frediano A Settimo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 101 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

CASCINA - SAN FREDIANO TERRATETTO SEMINDIPENDENTE CON GIARDINO  
 Proponiamo in vendita un terratetto semindipendente che unisce comfort, indipendenza e spazi ben distribuiti, ideale per chi desidera vivere in un ambiente accogliente e funzionale. L'immobile si distingue per il suo ampio giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto, pranzi in compagnia o per chi ama gli spazi verdi. Completa la proprietà la possibilità di parcheggio interno, un valore aggiunto importante. L'ingresso avviene tramite una piacevole veranda, uno spazio versatile da sfruttare in ogni stagione. All'interno si apre un soggiorno ampio e luminoso, arricchito da un camino che dona calore e atmosfera all'ambiente. Al piano terra troviamo inoltre un comodo ripostiglio sottoscala dotato di attacchi per l'acqua, ideale come zona lavanderia o spazio di servizio. Dal soggiorno si accede alla cucina spaziosa e ben organizzata, perfetta per la vita quotidiana e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

