Affiliato: Studio San Miniato Sas
Partita IVA: 02417710502
Largo Don Pino Puglisi, 6 56028 San Miniato (PI)
Email: pihe8@tecnocasa.it - Tel.: 05711900510















Rif.: 61292053

€ 1.350.000

Villa singola in vendita

Fucecchio, Via delle Viole - San Pierino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	3

Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

FUCECCHIO - SAN PIERINOSituata nella posizione strategica di San Pierino, nel comune di Fucecchio, questa straordinaria villa singola, costruita nel 2022, rappresenta la sintesi perfetta tra indipendenza, eleganza architettonica e massima sostenibilità ambientale. Certificata in Classe Energetica A4, la proprietà è dotata di impianto fotovoltaico, riscaldamento a pavimento, climatizzazione indipendente in ogni stanza e impianto di allarme, garantendo un comfort abitativo d'eccellenza. Internamente abbiamo una luminosa zona giorno, ideale per il relax quotidiano, mentre la zona notte è composta da due camere da letto, due bagni finestrati e un pratico ripostiglio. Al piano inferiore troviamo una taverna di ben 150 mq. Uno spazio versatile, ideale per accogliere una sala cinema, un'area fitness privata o un ambiente esclusivo per ricevere gli ospiti. Circondata da un grande giardino interamente gestito da sistemi automatici di illuminazione e irrigazione, la villa vanta una spettacolare piscina privata con doccia esterna dedicata e un campetto da calcio. Per la convivialità è presente una veranda, attrezzata con cucina esterna e zona barbecue. A servizio di quest'area si trovan [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.