

Rif.: 61249955

€ 415.000

Casa semindipendente in vendita

San Miniato, Via Friuli - San Romano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **A2**

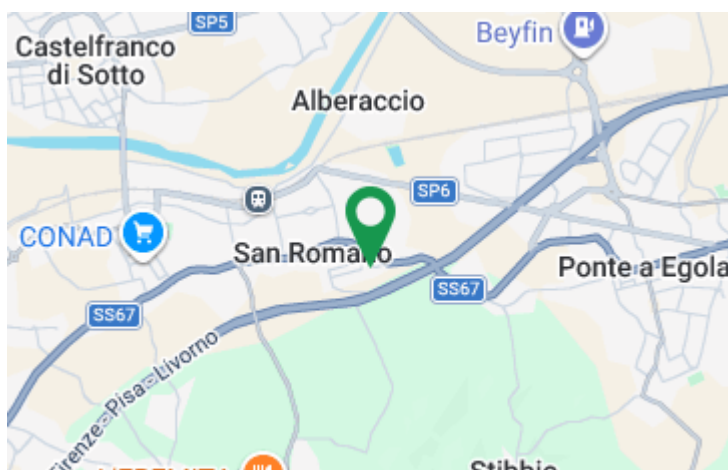
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SAN MINIATO - SAN ROMANO In zona tranquilla, si propone casa semindipendente di circa 130 mq di sei vani. Entrando dal portone si ha il piano terra composto da ampio soggiorno, luminosa cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali e bagno finestrato con vasca. Proseguendo, tramite scale interne, si ha il piano sottotetto abitabile, dove sono presenti altre due camere da letto, bagno con doccia e comoda terrazza. Sempre tramite scale interne si accede anche al piano seminterrato dove è presente un garage di 40 mq, attualmente adibito a taverna, altre due stanze adibite ad ulteriori camere da letto e bagno finestrato con doccia. Ingresso indipendente. Giardino di proprietà che circonda i tre lati dell'abitazione accessibile dal piano terra e corte al piano seminterrato accessibile con cancello carrabile. Costruzione del 2006. Classe energetica A2. Sono presenti i pannelli fotovoltaici, la pompa di calore e il sistema di climatizzazione.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

