



Rif.: 61129000

**€ 240.000**

### Casa semindipendente in vendita

Fucecchio, Via delle pinete - Pinete

**Tipologia:** rustici / cascine / case

mq 130 ca.

**Locali:**

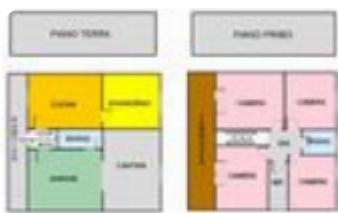
6

**Sottotipologia:** casa semindipendente

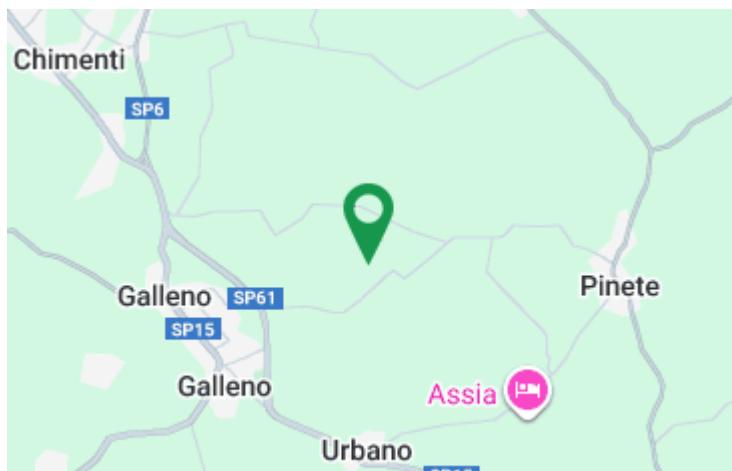
**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 2

**Terrazzi:** 1

**Box:** 1


### Mappa


**Classe energetica:**
**EP globale non rinnovabile:** 274.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 5.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:**
**EP estiva del fabbricato:**

**FUCECCHIO** In zona immersa nel verde, si propone casa semindipendente di circa 130 mq di sei vani che si sviluppa su più livelli. Entrando al piano terra si ha la zona giorno composta da ampia cucina abitabile con camino e luminoso soggiorno. Proseguendo, tramite scale interne, si ha la zona notte composta da quattro camere da letto matrimoniali, di cui una con accesso ad un ampia terrazza con vista aperta, bagno finestrato con doccia e ripostiglio/cabina armadio. Infine si ha al piano terra uno spazioso garage di circa 20 mq e una cantina di 55 mq con un ulteriore bagno, accessibili sia esternamente sia internamente alla casa. Completano l'immobile un portico all'entrata della casa e un terreno attaccato all'abitazione di circa un ettaro, attualmente una parte adibita ad orto e a pollaio e un annesso agricolo presente sul terreno. L'immobile è accessoriato di due pozzi che

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

