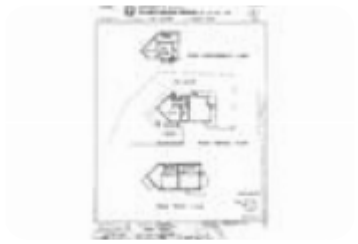
Affiliato: Studio San Miniato Sas
Partita IVA: 02417710502
Largo Don Pino Puglisi, 6 56028 San Miniato (PI)
Email: pihe8@tecnocasa.it - Tel.: 05711900510



Rif.: 61096868

€ 339.000

Casa indipendente in vendita

San Miniato, Via Poggio Sole - San Romano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	2
Piano:	2

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 170.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

SAN ROMANOIn zona residenziale e tranquilla, si propone casa indipendente di circa 120 mq di cinque vani. Entrando dal portone si ha la zona giorno composta da ampio soggiorno, luminosa cucina abitabile con accesso, tramite portafinestra, al giardino e bagno finestrato con doccia. Proseguendo, tramite scale interne, si ha il piano primo dove è presente la zona notte composta da una camera da letto matrimoniale, con accesso al primo balcone, due camere da letto singole, di cui una con accesso al secondo balcone e bagno finestrato con doccia. Infine si ha il piano seminterrato, accessibile sia internamente sia esternamente alla casa, dove sono presenti due garage uno di 26 mq, attualmente adibito a taverna e uno di 20 mq, una cantina, adibita a zona lavanderia

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.