

Rif.: 60892556

**€ 450.000**

## Casa indipendente in vendita

San Miniato, Via Asmara - San Miniato Basso

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 146 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 70.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 70.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN MINIATO BASSO In zona tranquilla e vicino a tutti i servizi, si propone VILLETTA INDIPENDENTE di circa 146 mq, di NUOVA COSTRUZIONE IN BIOEDILIZIA.

CARATTERISTICHE:-Classe Energetica prevista A4+-Indipendente, libera su quattro lati.-Giardino privato che circonda l'immobile di circa 200 mq.-Area adibita a parcheggi.-Riscaldamento a pavimento e rinfrescamento tutto con pompe di calore e riciclo dell'aria per ogni piano con deumidificatori.-Finiture di prima scelta concordate con la ditta costruttrice. possibilità di personalizzazione -



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

