

Rif.: 60892554

€ 550.000

Casa indipendente in vendita

San Miniato, Via Asmara - San Miniato Basso



Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 70.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 70.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN MINIATO BASSO In zona tranquilla e vicino a tutti servizi, si propone VILLETTA INDIPENDENTE di circa 150 mq, di NUOVA COSTRUZIONE IN BIOEDILIZIA. CARATTERISTICHE:-Classe Energetica prevista A4+-Indipendente, libera su quattro lati.-Giardino privato che circonda l'immobile di circa 200 mq.-Piscina di circa 30 mq con bordo e lastricato in pietra naturale.-Area adibita a parcheggi.-Riscaldamento a pavimento e rinfrescamento tutto con pompe di calore e riciclo dell'aria per ogni piano con deumidificatori.-Finiture di prima scelta concordate con la ditta costruttrice, possibilità di personalizzazione. -Pannelli fotovoltaici.COMPOSIZIONE: Piano Terra: Ingresso principale su zona giorno composta da luminoso soggiorno con angolo cottura di circa 40 mq e bagno finestrato;Piano Primo: zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

