



Rif.: 61248494

€ 199.000

Ufficio in vendita

Pisa, Via Amerigo Vespucci - Stazione

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 357 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	ufficio

Questo immobile è esente da classe energetica

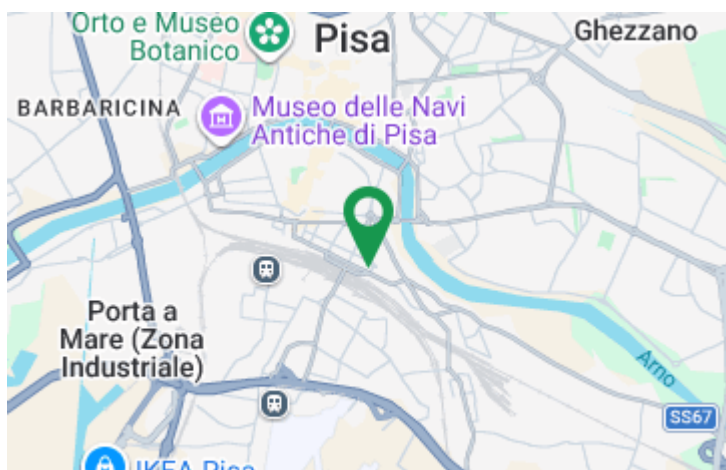
PISA – VIA AMERIGO VESPUCCI A/10 - UFFICIO Proponiamo in vendita un ufficio di 357 mq situato al piano terra, con doppio ingresso e ampie vetrine fronte strada. DESCRIZIONE E

PARTICOLARITÀ L'ufficio proposto gode di una superficie calpestabile di 357 mq ed è attualmente suddiviso in 10 ambienti. Attraverso l'ingresso principale si accede alla sala d'attesa completa di ufficio, che ci accompagna nel primo spazio open-space di circa 50 mq.

Proseguendo, separati dal disimpegno, troviamo tre uffici, ognuno di circa 20 mq. Tramite il corridoio si accede ai due locali di circa 10 mq, e proseguendo, alla seconda ampia sala open-space con ingresso indipendente, di circa 85 mq completa di ulteriori due uffici. L'intero immobile è suddiviso grazie a pareti mobili che, se rimosse, permettono di creare un unico grande ambiente ideale per studi coworking, professionali, medici o attività di servizi. Completano la soluzione i due bagni ed il locale tecnico. Possibilità di creare due unità immobiliari distinte e ideale anche per investimento. Parte del prezzo è da intendersi oltre IVA. UBICAZIONE E CONTESTO L'ufficio proposto è ubicato in via Amerigo Vespucci, zona di forte passaggi [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

